

# LACHINE EST : MOBILITÉS & CONNECTIVITÉ



## I. DESCRIPTION :

Situé à l'ouest de l'île de Montréal, l'arrondissement de Lachine est bordé par le canal de Lachine ainsi que par le lac Saint-Louis. De plus, il est entouré par les arrondissements de LaSalle, au sud-est, des villes de Montréal-Ouest et de Côte Saint-Luc au nord-est et par la Ville de Dorval à l'ouest. L'autoroute 20 traverse l'arrondissement d'est en ouest, ce qui permet l'accès au centre-ville en une vingtaine de minutes par voiture.

Les infrastructures routières et ferroviaires présentes dans l'arrondissement ont permis le développement de zones industrielles importantes. Cependant, le secteur de Lachine-Est a connu un déclin économique dans les dernières années, ce qui a laissé plusieurs terrains vacants. Lachine-Est fut nommé en 2015, comme un secteur de planification stratégique dans le Schéma d'aménagement et de développement de l'agglomération de Montréal.

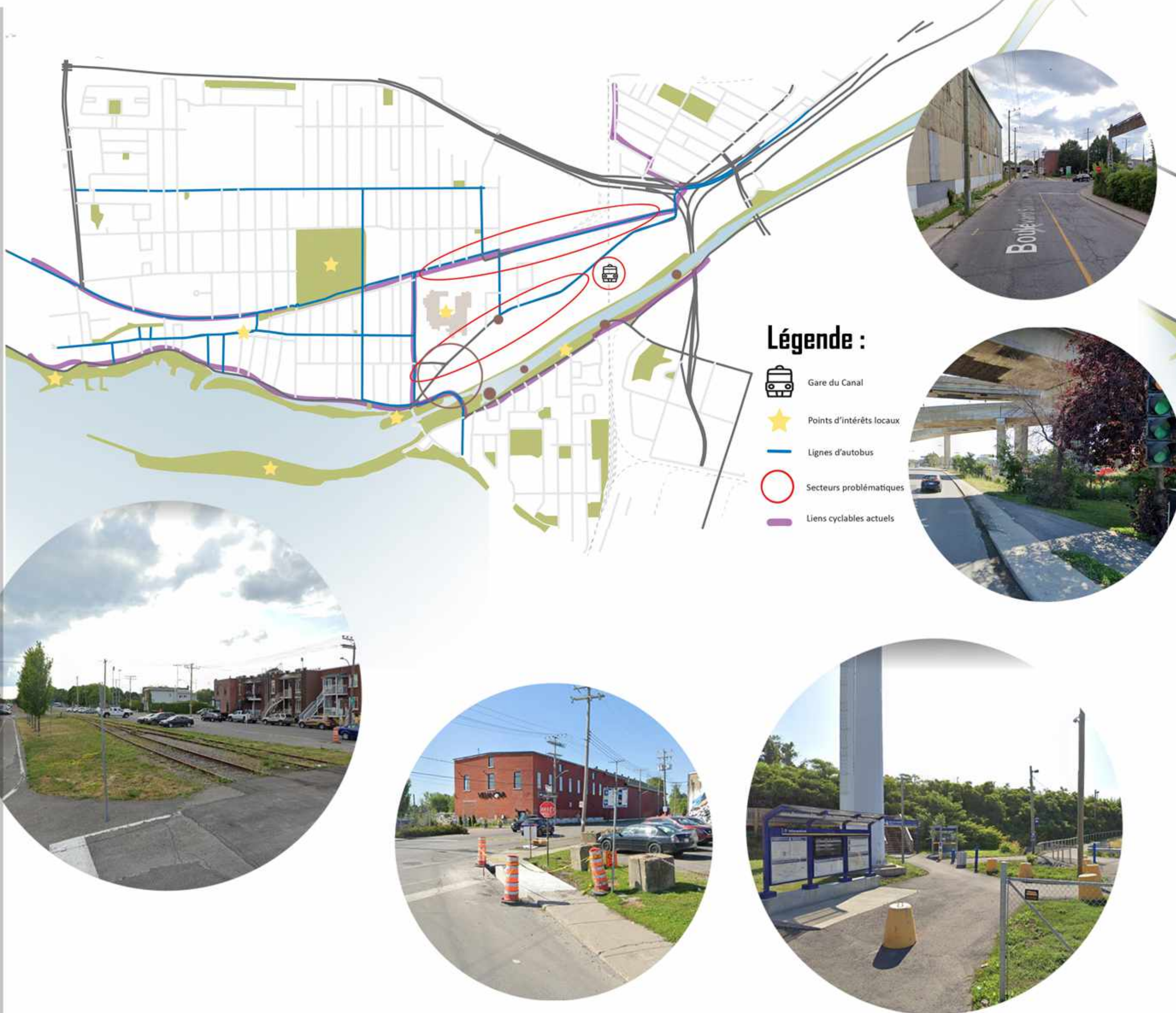
Le secteur de Lachine-Est, qui a une superficie de 63,8 hectares, est localisé à l'est de l'arrondissement, au croisement de l'autoroute 20 avec l'échangeur Saint-Pierre. La rue Victoria et le boulevard Saint-Joseph sont les deux artères collectrices importantes du secteur - la trame viaire étant minime à cause des grands îlots. La gare temporaire du Canal ainsi que plusieurs lignes d'autobus desservent la zone.

## II. SWOT :

Forces	Faiblesses
<ul style="list-style-type: none"> <li>Présence d'autoroutes A13, A138, A20</li> <li>Présence d'une gare de train de banlieue et d'un stationnement incitatif</li> <li>Victoria et St-Joseph – rues collectrices</li> <li>Présence du Canal de Lachine</li> <li>Présence de pistes cyclables</li> <li>Desserte d'autobus existante 11</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Réseau de transport en commun de faible fréquence et peu fiable</li> <li>Manque de concordance entre les autobus et les trains</li> <li>Gare inadéquate en termes d'aménagement</li> <li>Congestion dans le secteur</li> <li>Enclavement causé par les autoroutes et le Canal</li> <li>Marchabilité faible</li> <li>Infrastructures inadéquates</li> <li>Problèmes d'accessibilité</li> <li>Nuisances sonores</li> </ul>
Opportunités	Menaces
<ul style="list-style-type: none"> <li>Présence d'autoroutes A13, A138, A20</li> <li>Présence d'une gare de train de banlieue et d'un stationnement incitatif</li> <li>Victoria et St-Joseph – rues collectrices</li> <li>Présence du Canal de Lachine</li> <li>Présence de pistes cyclables</li> <li>Desserte d'autobus existante 11</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Site fortement contaminé</li> <li>Au niveau de l'arrondissement, résistant aux mesures de réduction de stationnement sans l'arrivée de transport structurant</li> <li>Dépendance à l'automobile</li> <li>Présence d'acteurs puissants</li> </ul>

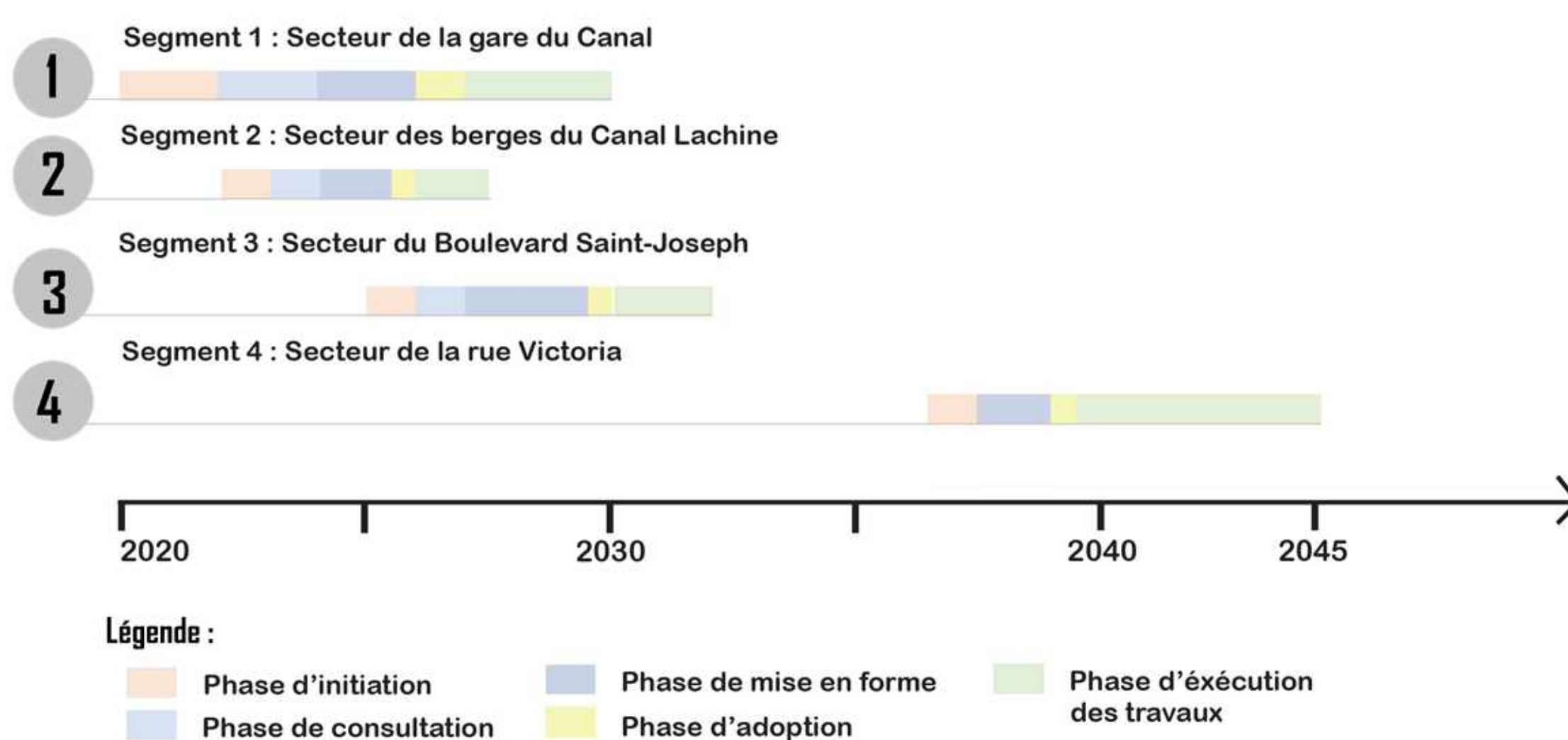
## III. PARTIES PRENANTES

Nature des parties prenantes	Parties prenantes	Type de pouvoir					Position	Degré de pouvoir	Degré d'intérêt
		Politique	Légal	Financier	Technique	Fonctionnel			
Parties prenantes politiques	Ville de Montréal	•	•	•	•	•	Allié	Élevé	Élevé
	Arrondissement de Lachine	•	•	•	•	•	Allié	Élevé	Élevé
	Arrondissement LaSalle	•	•	•	•	•	Allié	Élevé	Élevé
	Élus	•	•	•	•	•	Allié	Élevé	Élevé
	CMM	•	•	•	•	•	Inconnu	Élevé	Élevé
	Ministère des transports, de la mobilité durable et l'électrification des transports	•	•	•	•	•	Allié	Élevé	Faible
	Parcs Canada	•	•	•	•	•	Opposant	Élevé	Faible
	Hydro-Québec	•	•	•	•	•	Inconnu	Élevé	Faible
Parties prenantes entrepreneuriales	Promoteurs immobiliers (Catania)	•	•	•	•	•	Allié	Élevé	Élevé
	Propriétaires	•	•	•	•	•	Inconnu	Élevé	Élevé
	ARTM	•	•	•	•	•	Inconnu	Élevé	Faible
	Société des transports de Montréal (STM)	•	•	•	•	•	Inconnu	Élevé	Faible
Parties prenantes libres	Exo – Réseau de transport	•	•	•	•	•	Allié	Élevé	Faible
	Citoyens de Lachine	•	•	•	•	•	Allié	Élevé	Élevé
	Résidents du quartier Saint-Pierre	•	•	•	•	•	Allié	Élevé	Élevé
	Concert'Action Lachine	•	•	•	•	•	Allié	Élevé	Élevé
	Citoyens de LaSalle	•	•	•	•	•	Allié	Élevé	Élevé
	Locataires	•	•	•	•	•	Inconnu	Faible	Élevé
	Commerçants	•	•	•	•	•	Allié	Faible	Élevé
	Vélo Québec	•	•	•	•	•	Allié	Faible	Faible
	CDEC LaSalle-Lachine	•	•	•	•	•	Allié	Faible	Élevé
	Médias	•	•	•	•	•	Inconnu	Élevé	Élevé
	OBNL Le Regroupement	•	•	•	•	•	Allié	Faible	Élevé
	Revitalisation Saint-Pierre	•	•	•	•	•	Allié	Élevé	Élevé
Imagine Lachine-Est	•	•	•	•	•	Allié	Faible	Élevé	
Comité logement LaSalle-Lachine	•	•	•	•	•	Allié	Faible	Élevé	
GRAMÉ	•	•	•	•	•	Allié	Élevé	Élevé	
Chambre de commerce et d'industrie du Sud-Ouest de Montréal	•	•	•	•	•	Inconnu	Faible	Faible	



## IV. DÉMARCHE GLOBALE

### CALENDRIER DE RÉALISATION :



### SEGMENTS DU PROJET :



#### 1 Secteur de la gare du Canal

Le projet consiste à relocaliser la gare du Canal sur la rue Victoria et de la réaménager pour qu'elle réponde aux besoins des usagers et des citoyens. Nous voulons créer un pôle intermodal avec le train de banlieue, les lignes d'autobus et le futur tramway (segment 4) dans le but de favoriser l'utilisation des transports en commun.



#### 2 Secteur des berges du Canal Lachine

Ce segment comprend la connexion des arrondissements de LaSalle et de Lachine avec la construction d'une passerelle piétonne et cyclable. De plus, nous proposons l'aménagement des berges du Canal du côté de Lachine-Est pour créer un milieu conviviale avec l'accès à l'eau et favoriser le transport actif avec l'aménagement d'une piste cyclable.



#### 3 Secteur du Boulevard Saint-Joseph

Nous proposons le réaménagement du boulevard Saint-Joseph dans l'optique d'améliorer le niveau de marchabilité du boulevard. En plus, ce segment consiste à ajouter des sentiers piétons à travers les grands terrains pour faciliter l'accessibilité à la nouvelle gare du Canal et rendre le secteur de Lachine-Est plus perméable pour les piétons et cyclistes



#### 4 Secteur de la rue Victoria

Ce dernier segment du projet est constitué de trois parties : l'implantation d'une ligne de tramway sur l'emprise ferroviaire existante, le réaménagement complet de la rue Victoria et l'amélioration de l'accessibilité sous l'échangeur Saint-Pierre. Ceci complétera la création du pôle intermodal avec la gare du Canal et permettra de consolider l'importance du transport en commun dans l'arrondissement de Lachine