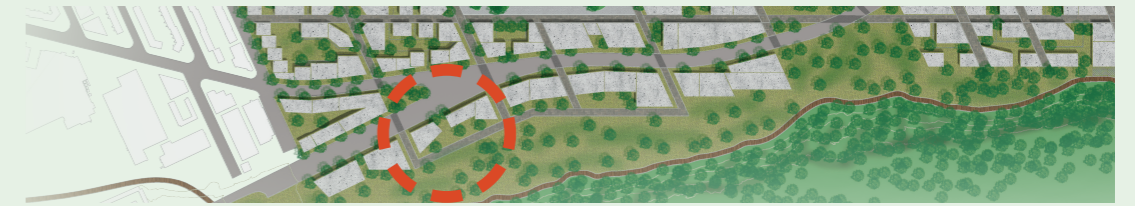
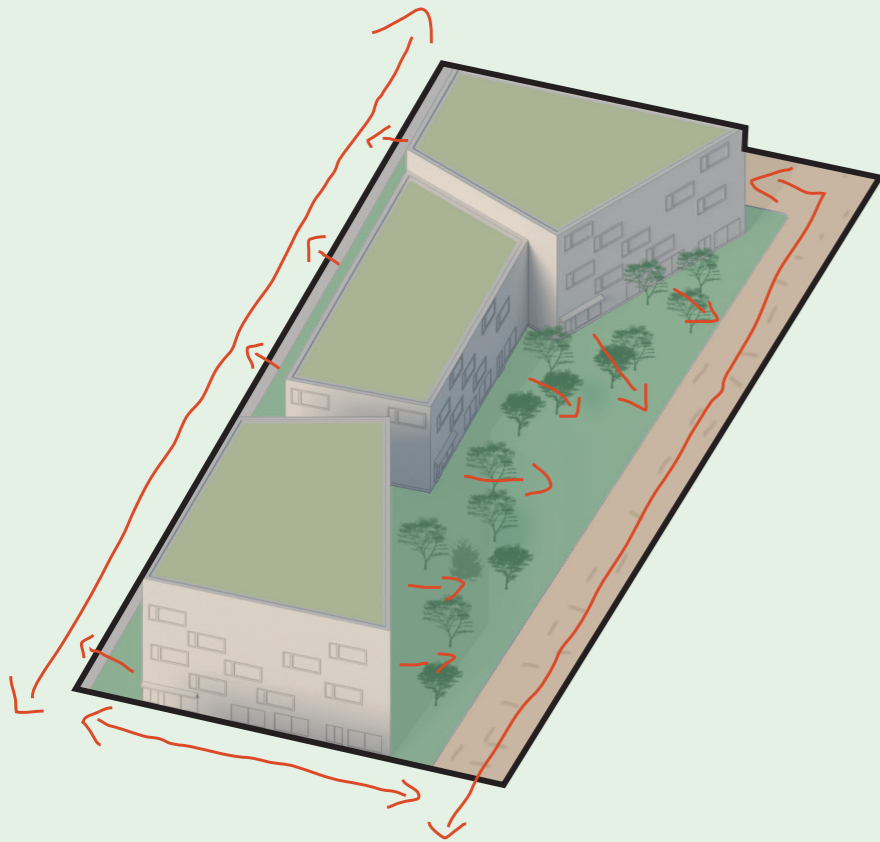


PROPOSITION

SYSTÈME 2 - SMALL

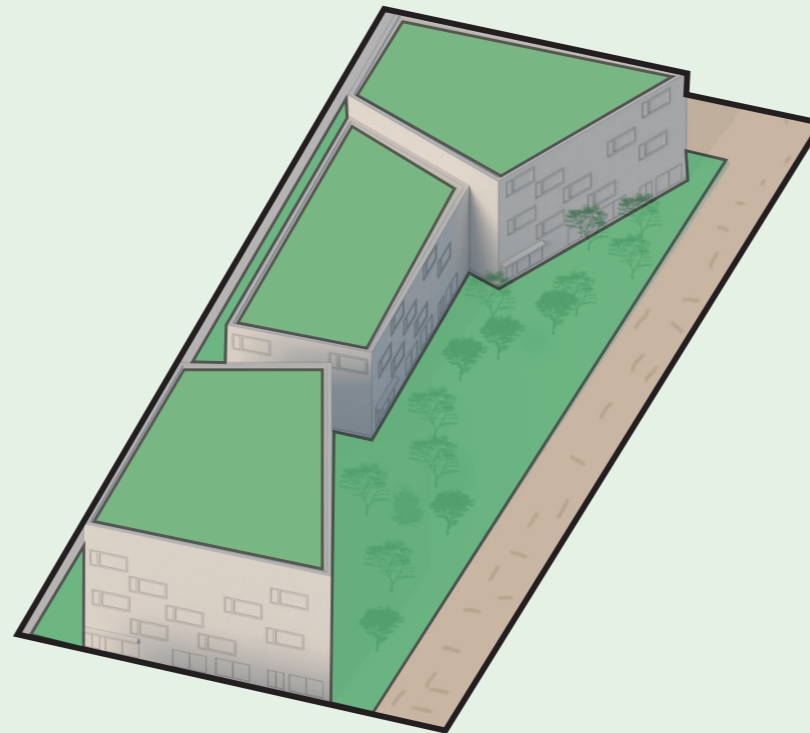


ACCÈS



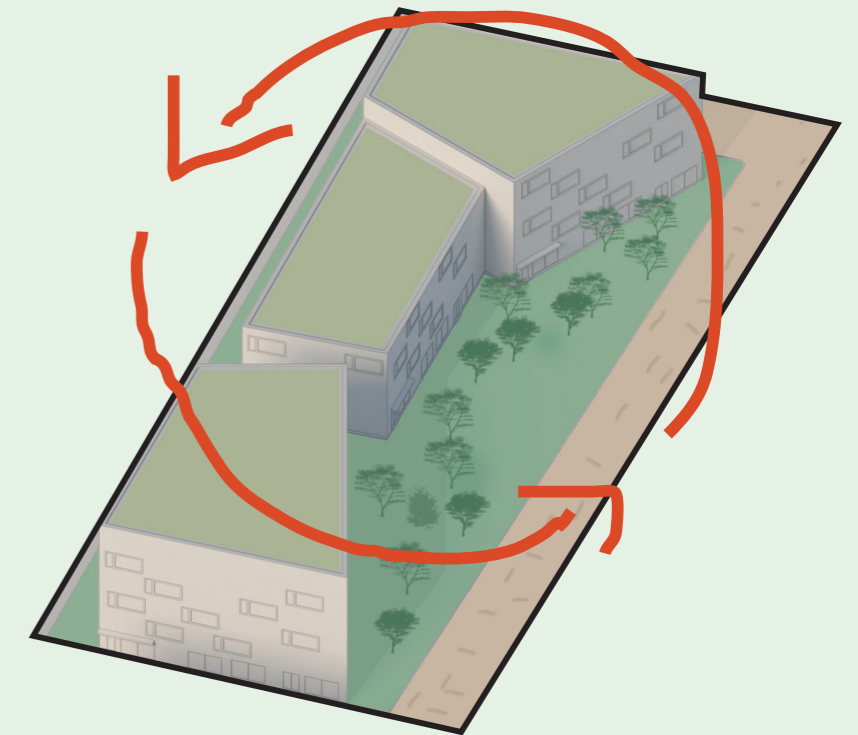
La plupart des bâtiments commerciaux sont pourvus d'une trame doublée, permettant d'avoir une voie d'accès pour les livraisons et d'avoir une façade commerciale double.

ESPACES VERTS



Les espaces verts de proximité permettent une relation saine entre les commerces et l'environnement bâti qui les entourent. La marge de recul végétale permet une transition douce entre les espaces publics et commerciaux.

COMMUNAUTÉ



Le fait de créer de petits carrefours commerciaux encourage la collaboration entre les parties et la création d'une communauté d'entreprises mutuellement bénéfiques.