

# STRATÉGIE DE RÉAMÉNAGEMENT- RUE NOTRE DAME

## PROJET LEVIER



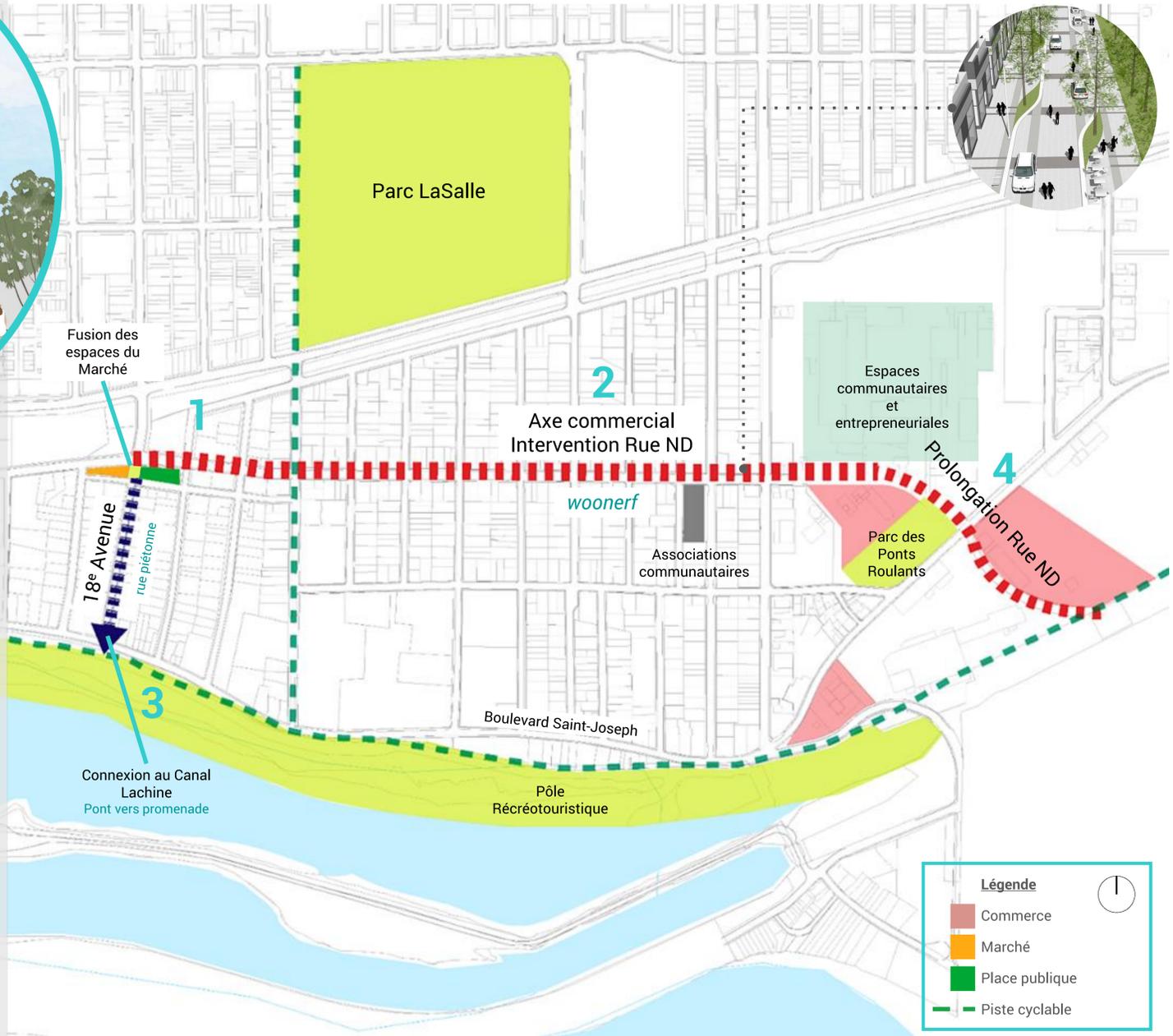
Le projet levier sera intégré en deux grandes phases :

### PHASE 1

- 1- Le Pôle du Marché :** Le Marché Lachine sera rénové pour lui donner une nouvelle vocation, adaptée aux besoins des résidents et des travailleurs, nouveaux et établis. La place publique située à côté y sera intégrée pour créer un nouvel espace à usages mixtes saisonniers.
- 2- Le réaménagement de la rue Notre Dame :** le projet continuera avec le renouvellement de commerces existants sur la rue, l'installation des nouveaux commerces dans les locaux vacants et la réalisation d'un nouveau concept de design urbain.
- 3- L'annexion de la 18e Avenue :** afin de créer un lien direct entre le marché et le Canal Lachine.

### PHASE 2

- 4- La prolongation de la rue Notre Dame** vers le Boulevard Saint-Joseph au sein de la zone PPU, soit à travers les terrains de la Dominion Bridge.



**Légende**

- Commerce
- Marché
- Place publique
- Piste cyclable

## PARTIES PRENANTES

Classification des Parties Prenantes

**POLITIQUES**

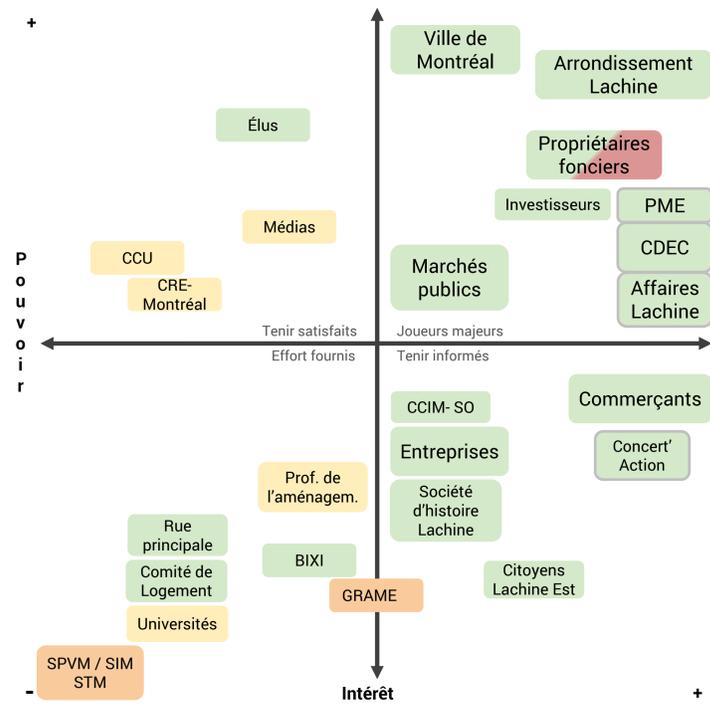
- Ville de Montréal :
  - Service mobilité et attractivité
  - Service qualité de vie
  - Services d'urgence (SPVM, SIM)
- Arrondissement Lachine :
  - Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises
  - Direction des services administratifs et des projets urbains
  - Direction des travaux publics
  - Conseillers
  - CCU (Comité consultatif d'urbanisme)

**ENTREPRENEURIALES**

- Investisseurs
- Professionnels de l'aménagement (firmes)
- Entreprises partenaires
- Chambre de commerce et d'industrie du SO de Mtl.
- Corporation des marchés publics de Montréal
- Bixi
- PME MTL West-Island

**LIBRES**

- Regroupement Affaires Lachine Inc.
- CDEC LaSalle-Lachine / CLD Lachine Affaires
- Concert'Action Lachine
- GRAME
- CRE-Montréal
- Universités partenaires
- Héritage Montréal
- Tourisme Montréal
- Société d'Histoire de Lachine
- Bâtir son quartier
- Comité de Logement Lachine-Lasalle
- Rue principale
- Vivre en ville
- STM
- Vélo Québec
- Citoyens de Lachine Est (table de quartier)
- Propriétaires fonciers
- Association des commerçants de la RND
- Commission scolaire
- Montréalais / touristes
- Médias



Cartographie des Parties Prenantes

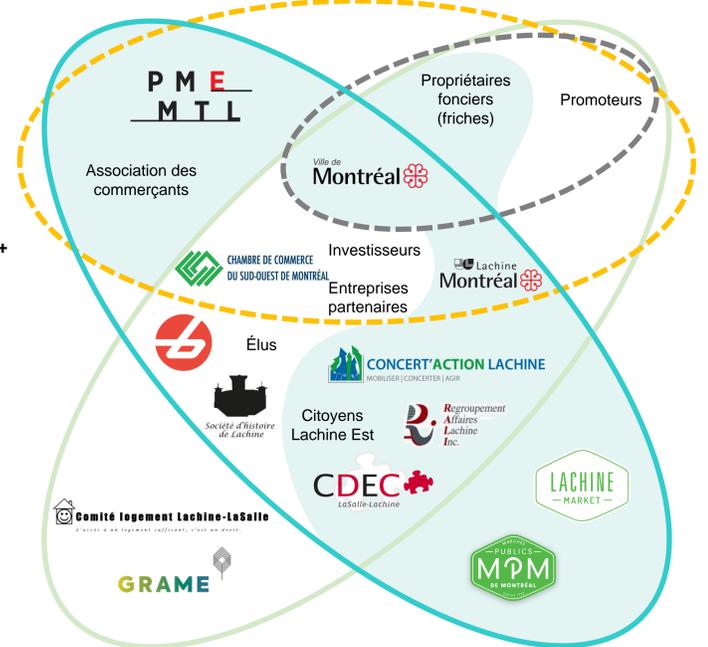
**Légende**

Cartographie :	Constellation :
Partenaire	Phase 1
Partenaire potentiel	Phase 2
Neutre	Acquisition des terrains
Opposant potentiel	Financement
Regroupement Lachine	Acteurs prédominants

## GESTION DU PROJET

Le projet sur la rue Notre-Dame tel que nous le proposons demande une stratégie de gestion encadrée tout le long du processus.

Cette dernière passe d'abord par l'identification des parties prenantes suivie de l'élaboration de partenariats et l'analyse des risques, pour ensuite aboutir à un plan d'échéancier du projet et du développement d'une stratégie de communication.



Constellation des Parties prenantes les plus importantes